

## News Release

2021年11月10日

報道関係者各位

一般社団法人日本能率協会  
産業振興センター

**新製品展示 56 社にデモ実演が 43 社 感染症対策、人手不足対策など注目テーマ多数**

**掃除のプロが集まる国内最大規模のビルメンテナンスに関する専門展示会**

**ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO2021 開催！**

**-2021年11月24日(水)～26日(金) 東京ビッグサイトにて-**

一般社団法人日本能率協会（JMA、会長：中村正己）は、2021年11月24日（水）～26日（金）の3日間、東京ビッグサイト（東京都江東区有明）で、国内最大規模のビルメンテナンスに関する専門展示会「ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO2021」を開催します。

感染対策としてビルや施設の清掃が強化される一方、ビルメンテナンス業界は人手不足が進んでおり、清掃現場のスタッフの負担が増えています。「ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO2021」では、**人手不足対策・感染対策**を両立する清掃資機材や清掃ロボットが一堂に展示されます。

展示会場では今年度新製品を出展する企業は**56 社**、デモ実演を行う企業は**43 社**を予定しており、業界のトレンドが凝縮された展示会となっております。

入場は原則完全事前登録制（入場無料）となっており、現在各展示会の公式ホームページで登録を受け付けています。現在、来場登録者は昨年同時期の**2.3倍**を超える登録がございます。（11月2日時点）また、同時開催展示会へは再登録なしで相互入場できます。開催にあたっては、新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止に関して、安全を確保するための運営方法を講じてまいります。

主な対策の取り組み内容については小会のホームページをご覧ください。

<https://www.jma.or.jp/corona/exhibition.html>

**各展示会の開催概要は、次ページ以降をご覧ください  
全出展企業・製品は公式ホームページで公開中**

### 【展示会に関するお問い合わせ先】

一般社団法人日本能率協会 産業振興センター 展示会ヘルプデスク

E-mail : [helpdesk@k3c.co.jp](mailto:helpdesk@k3c.co.jp) ※件名に「展示会名」を入力してください。

TEL : 03-6809-1635 (受付時間 9:30 ~ 18:00 土・日・祝日を除く)

### 【報道関係の方のお問い合わせ先】

一般社団法人日本能率協会 広報・マーケティング室 担当：綿貫 〒105-8522 東京都港区芝公園3-1-22

TEL : 03-3434-8620または090-6510-9161 E-mail : [jmapr@jma.or.jp](mailto:jmapr@jma.or.jp)

### ▼プレス登録方法

公式サイト内の「展示会取材のご案内」にお進みいただき、

取材お申込みフォーム(<https://www.jma.or.jp/press/index.html>)からご登録ください。

## ◆注目の新製品・デモ実演ありの出展者を一部ご紹介◆

<p><b>GMO グローバルサイン・ホールディングス</b> ブース番号 4N-01</p> 	<p><b>誤検針・請求ミスを防止!</b> <b>メーター読み取り AI サービスをご紹介</b></p> <p>この度ご紹介する「hakaru.ai（ハカルエーアイ） byGMO」は、メーターをスマートフォンで撮影するだけで、その数値を AI で読み取り瞬時にデータ化。目視・手書きで行っていた検針作業を効率化します。メーター検針のミス・改ざんを無くし、現場のペーパーレス化も実現する、初期投資が不要の月額サービスです。ご利用いただくことで、日常に潜む誤検針・誤請求のリスクを回避とともに、業務効率化や DX 導入へのはじめの一歩にもつながります。</p>
<p><b>キッコーマンバイオケミファ</b> ブース番号 4D-04</p> 	<p><b>実演あり</b> <b>清掃管理、感染予防に!</b> <b>見えない汚れを数値化【ルミテスター】</b></p> <p>「ルミテスター Smart」はその場で誰でも簡単に、約 10 秒で"汚れ"を数値化します。専用試薬「ルシパック A3 Surface」の綿棒で、検査したい面をふき取り、試薬と反応させるだけで、生物由来の有機物汚れがどのくらい残っているかを評価できます。目視による確認では困難な、清掃・洗浄の効果を数値で管理することで、清掃の品質評価だけでなく、顧客満足度やリピーター率の向上にも活用いただけます。</p>
<p><b>コンフォール</b> ブース番号 3D-26</p> 	<p><b>ホテル清掃に変革を!清掃のプロが作ったソフトで劇的効率化!</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ 最賃上昇に伴い増加する清掃人件費に悩まれている</li> <li>■ 高齢化や人手不足に直面している</li> <li>■ AI、IoT 化をどう取り入れれば良いのか悩まれている</li> </ul> <p>など、多くの悩みを抱えていらっしゃるホテル客室清掃を受託しているビルメンテナンス企業様直接、清掃スタッフを雇用しているホテル様のお困りごとを解決できる製品です。</p>
<p><b>アマノ</b> ブース番号 4G-07</p> 	<p><b>実演あり</b> <b>空間、床、物品の除菌に。</b> <b>感染対策ソリューションをデモでご紹介。</b></p> <p>床洗浄を自動化し、清掃時間や人材コストを削減。安全に走行でき、操作も簡単。清掃のロボット化で人から人への感染リスクを低減！ 新型コロナウイルス感染防止対策を実施しながらも経済活動を行っていく中、清掃業務の役割は、以前よりも大きくなってきています。 ロボット床面洗浄機『EGrobo』は、工場や店舗などの床清掃を自動化し、清掃時間の削減と感染リスクの低減に貢献するロボットです。</p>

## ◆注目の講演会を一部ご紹介◆

**11月24日（水） 13:00～13:50 場所：ビルメン講演会場B**

### これからのビルメンテナンスやハウスクリーニングの在り方

**日本空港テクノ ハウスクリーニングプロジェクト室 環境マイスター 新津 春子氏**

ビルメンテナンス協会も含め業界全体が抱える問題を共有し、ビルオーナーや

資機材メーカー等、一体となって問題を解決していくことの重要さについてお話しします。また、ハウスクリーニングにおいては、各事業者情報共有、

ネットワークを構築することが今後の課題であり、業界の将来を展望します。



**11月25日（木） 14:20～15:10 場所：ビルメン講演会場B**

### なぜ今、SDGs なのか～ビルメンテナンス企業が今すぐ SDGs に取り組むべき理由とその意義～

**豊商事 代表取締役 澤田 未貴氏**

最近メディアやインターネットでも目にしない日がないほど注目を浴びている SDGs。でもどこか他人事だと捉えていませんか？ 新型コロナの流行や気候変動の甚大な被害など世界は今目まぐるしく変化しており、その変化にいち早く対応できる企業だけが生き残る時代がすぐそこまで来ています。今私たちが迫られているのは変革。ビルメン業者としてなぜ今 SDGs に真剣に向き合うべきなのかをお話しします。



**11月25日（木） 10:30～11:30 場所：ビルメン/香りソリューションプレゼンセミナー会場**

### ゴミ清掃員芸人と考えるゴミ問題

**太田プロダクション マシンガンズ 滝沢 秀一氏**

食品ロス問題、海洋プラスティック問題、また、ごみの出し方やごみの最終処分場の問題

等、ごみは、社会や環境と非常に密接な関わりをもち、様々な問題が発生しています。講演では、「えっまさか」と驚くようなごみ収集時の体験などを交え、「社会世相」「食品ロス問題」「環境問題」などなど、ゴミ収集時に気づいた問題に関してお話しします。



**11月26日（金） 14:20～15:10 場所：ビルメン講演会場B**

### アバター警備ロボットが活躍するビル空間！

### 次世代型 DX 警備ソリューションでビル管理はどう変わる？

**大成 代表取締役副社長 執行役員 加藤 憲博氏**

労働集約型産業である警備業の人手不足問題は、年々、深刻さを増しており、ビル

メンテナンス業界も変革の時を迎えてます。本講演では、当社が展開するアバター警備ロボット「ugo」や次世代 DX 警備ソリューション「T-Spider」のサービス事例をもとに、これからの人×IoT のハイブリッド管理をご紹介いたします。



## ◆特別企画のご紹介◆

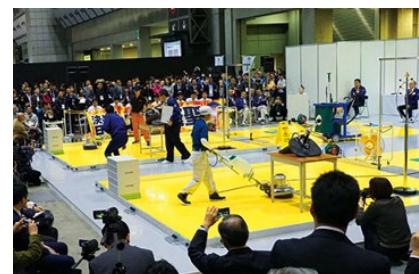
### 競技会

2年に1度の全国ビルクリーニング技能競技会を今年も展示会場内で実施します。日本一のビルクリーニング技能士の栄光をかけ全国の精鋭達が集う競技会を是非ご覧ください!!

日時：11月25日（木）10:05～16:30

会場：西4ホール イベントステージ

<https://www.jma.or.jp/BMCL/event/006.html>



### アイデアグッズ大賞

月刊ビルクリーニングが主催するアイデアグッズ大賞の受賞作品が、展示会場内に展示されます。

目からうろこのアイデアが多数展示されています。

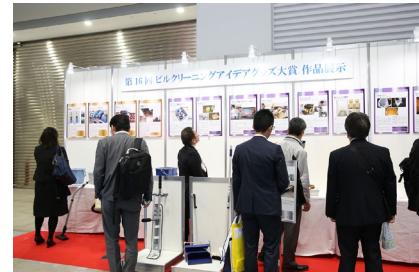
アイデアグッズ大賞に関する講演会も実施します！

講演会日時：11月26日（金） 15:40～16:30 場所：ビルメン/香りソリューションプレゼンセミナー会場

現場から生まれたアイデアグッズたち～ビルクリーニングアイデアグッズ大賞25年の作品紹介

クリーンシステム科学研究所 代表取締役 兼 月刊ビルクリーニング編集長 坂上 逸樹氏

月刊ビルクリーニングではアイデアグッズ大賞を1997年から開催しており、今年で第17回目を数えました。この間、応募数は1200作品に上り、毎回、大賞、優秀賞、特別賞、メーカー賞などの発表を行っています。本講座ではこれまで受賞した主な作品を紹介するとともに、みなさんの現場でも活用できそうなグッズや、改善の着眼点などを解説します。



## ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO 2021 概要

総称 ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO 2021

会期 2021年11月24日（水）～26日（金） 10:00～17:00

来場予定者数 約12,000名（同時開催展含む）

出展規模 121社 228小間（同時開催展含む）

来場方法 来場事前登録制／無料

[https://www.jma-onlineservice.com/11all/jp/registration\\_bmcl.php](https://www.jma-onlineservice.com/11all/jp/registration_bmcl.php)  
から事前登録をお願いします。

主催 公益社団法人 全国ビルメンテナンス協会 一般社団法人日本能率協会

共催 一般財団法人建築物管理訓練センター 公益社団法人東京ビルメンテナンス協会

会場 東京ビッグサイト（有明・東京国際展示場） 西展示棟3・4ホール

同時開催 第4回香りデザイン東京

公式サイト <https://www.jma.or.jp/BMCL/>

●オンライン展示会 <https://www.jma-onlineservice.com/11all/jp/jp>