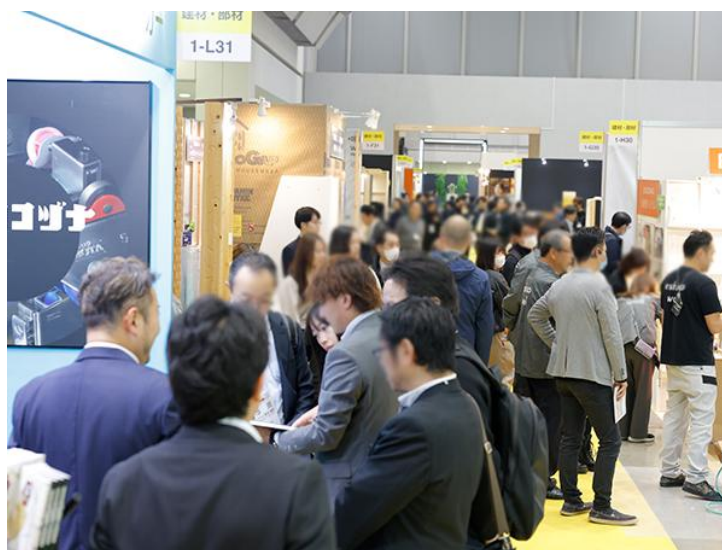


2026年10月11日

報道関係者各位

一般社団法人日本能率協会
産業振興センター

【不動産・マンション管理会社必見】物件の賃料単価アップと資産価値を最大化する「バリューアップ・リノベ」最前線！『団地・マンションリノベーション展』『ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO』同時開催
収益力を高める「最新リノベ・デザイン」から、人手不足を解決する「清掃ロボット・AI・DXによるコスト削減」まで満室経営や維持管理に役立つ製品が東京ビッグサイト集結



一般社団法人日本能率協会(会長:中村正己)は、2026年11月18日(水)~20日(金)の3日間、東京ビッグサイト(東京都江東区有明)にて「団地マンションリノベーション展(Japan Home Show & Building Show 2026内)」「ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO2026」をはじめとする展示会を開催いたします。現在、不動産オーナー・マンション管理会社を取り巻く環境は、築年数経過による空室率の上昇、建築資材や電気代の高騰、人手不足に伴う清掃・メンテ費用の上昇など、かつてない大きな変化に直面しています。こうした中、単なる価格競争ではなく、「いかに物件の付加価値を高めて家賃をアップさせるか」と、「いかに最新テクノロジーで管理コストや手間を抑えるか」の双方を同時に追求することが、持続可能な不動産経営の鍵となっています。会場では、収益向上と維持管理の最適化を実現する最新トレンド・新商品が一堂に集結するほか、業界有識者による講演会・セミナーを多数開催。不動産経営、マンション管理の今後に役立つ情報収集とビジネスの場を提供いたします。

【展示会に関するお問い合わせ先】

一般社団法人日本能率協会 産業振興センター 谷澤、小畑、鈴木、石郷岡
TEL:03-3434-1988 E-mail:jhbs@jma.or.jp

【報道関係の方のお問い合わせ先】

一般社団法人日本能率協会 マーケティングコミュニケーション室 平塚
TEL:03-3434-1377 E-mail:mkt-com@jma.or.jp

団地マンションリノベーション展/ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO 見どころをご紹介

第10回 団地・マンションリノベーション展

団地マンションリノベーション展

築古・空室物件を「選ばれる物件」へ変貌させるため、施工期間を短縮しながら高級感を演出する最新リノベーション・リフォーム素材やトレンドデザインをはじめ、補助金を有効活用できる省エネ・断熱製品、入居率向上につながる設備や空間アイデアなど、物件の収益性と資産価値を高めるソリューションが集結します。

ビルメンヒューマンフェア & クリーン EXPO 2026

ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO

共用部清掃の自動化・省人化を推進する最新ロボットのデモ展示をはじめ、AI・DX 活用した建物点検、少人数でも高品質な美観を保ち維持管理コストを大幅に削減する最新のビルメンメンテナンス資機材や技術が一堂に集結します。

Japan Home Show & Building Show 2026 開催概要

総 称 Japan Home Show & Building Show 2026
主 催 一般社団法人日本能率協会
共 催 一般社団法人日本建材・住宅設備産業協会／一般社団法人リビングアメニティ協会
一般社団法人住宅生産団体連合会／公益社団法人日本建築家協会
後 援 外務省／経済産業省／国土交通省／林野庁／独立行政法人日本貿易振興機構(ジェトロ)／
独立行政法人住宅金融支援機構(順不同)
協 賛 関連 50 団体(予定)
会 場 東京ビッグサイト(有明・東京国際展示場) 東展示棟
会 期 2026 年 11 月 18 日(水)～20 日(金) 9:30～17:00
出展規模 約 600 社/1200 ブース(建築インテリア WEEK 合計) ※共同出展者含む
公式サイト <https://www.jma.or.jp/homeshow/tokyo>
来場方法 https://www.event-cross.com/autumn/jp_jhbs/registration.php
から事前登録をお願いいたします。
来場予定者数 約 27,000 人(同時開催展含む)
同時開催 JAPANTECH 2026/アジア・ファニッシングフェア 2026
HOSPEX JAPAN/ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO2026
※同一の事前登録で西・南すべての展示棟へ相互入場いただけます。

ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO2026 開催概要

名 称:ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO2026
会 期:2026年 11 月 18日(水)～20日(金)
西展示棟 9:30～17:00 南展示棟 10:00～17:00
会 場:東京ビッグサイト 西2展示棟・南1・2展示棟
主 催:公益社団法人全国ビルメンメンテナンス協会、一般社団法人日本能率協会
共 催:一般財団法人建築物管理訓練センター、公益社団法人東京ビルメンメンテナンス 協会
展示規模:150社380ブース(予定)
来場登録予定者数:15,000名
来場方法:無料
※来場事前登録:https://www.event-cross.com/autumn/jp_bmcl/registration.php
公式サイト:<https://www.jma.or.jp/BMCL/>
同時開催 JAPANTECH 2026/アジア・ファニッシングフェア 2026
HOSPEX JAPAN/ビルメンヒューマンフェア&クリーン EXPO2026
※同一の事前登録で西・南すべての展示棟へ相互入場いただけます。

取材申請について

取材にあたってはプレス登録が必要です。円滑な入場手続きのため、事前のプレス登録へのご協力をお願いします。

※プレス登録いただいた方には、「プレスバッジ」「会場案内図」「取材に際してのお願い」をお渡しします。

事前登録:「取材お申込みフォーム」からご登録ください。 <https://www.jma.or.jp/press/>

『事前登録いただいた際の返信メール』のプリントアウトとお名刺 2 枚をご用意の上、「プレス受付」にお越しください。

■プレス受付(プレスルーム)の開設日時、場所

開設日時	2026 年 11 月 18 日(水)～11 月 20 日(金) 9:30～17:00
場所	西展示棟1ホール2F:西1商談室(2)プレスルーム、 南展示棟1ホール2F:南1商談室(3)プレスルーム

当日、取材に関するお問い合わせがございましたら、プレスルームにお立ち寄りください。

※プレス登録は、新聞、雑誌、テレビ、ラジオ、Web 媒体などの取材／編集／報道に関わる方が対象です。

報道機関の広告・営業部門、広告代理店、マーケティングリサーチ会社の方はご遠慮いただいております

(上記の方は、一般登録でご入場いただけます)。ご理解の程、よろしくお願い申し上げます。

◆講演・セミナーをご取材される際のお願い

取材される場合は、対象者の了解のもと行ってください。

講演に使用された投影パワーポイント、配布資料およびテキストなどの無断転載は固くお断りいたします。

講演内容を掲載する場合は、必ず講演者に許可を得てください。ご協力のほど、よろしくお願い申し上げます。

【展示会に関するお問い合わせ先】

一般社団法人日本能率協会 産業振興センター 展示会ヘルプデスク

E-mail:helpdesk@k3c.co.jp ※件名に「展示会名」を入力してください。

TEL:03-6809-1635 (受付時間 9:30 ～18:00 土・日・祝日を除く)

【報道関係の方のお問い合わせ先】

一般社団法人日本能率協会 マーケティングコミュニケーション室 平塚

TEL:03-3434-1377 E-mail:mkt-com@jma.or.jp

以上